



Fonden Otiumgaarden, Hasseris

Aalborg, Juli 2024

Velkomstbrev

Kære nye beboer!

Velkommen til din nye bolig - her lidt praktiske oplysninger i forbindelse med at bo i dette skønne grønne område midt i Hasseris. Hvis du har yderligere spørgsmål, er du altid velkommen til at kontakte:

Ejendomsadministrator:

DEAS A/S

Telefon : 39466902

Email: admteam2@deas.dk

Ejendomsfunktionær:

Solvejg Bejstrup Sørensen

Telefon: 91808054 (telefontid dagligt mellem 10.00-12.00 eller send en sms)

Udenfor telefontid kontaktes DEAS på tlf. eller mail

Email: ejendomsfunktionaer@otiumgaarden.dk

Bestyrelse:

Formand Kim Royberg

Medlem Lena Bøgeholt Winther

Medlem Michael Seerup Gram Theilgaard

fonden@otiumgaarden.dk

Kim@otiumgaarden.dk

Lena@otiumgaarden.dk

Michael@otiumgaarden.dk

Beboerforening:

John Keller- tlf 40183608

Keller9000@gmail.com

Peter Sæderup -tlf 51243719

Frank Larsen - tlf. 22269685

Suppleanter

Annette Petersen-tlf 30286453

Susanne Ottesen- tlf 21402123

Vaskerier:

Der er placeret et vaskeri i hver bygning. Reservation af vasketider foregår via hængelås-system på tavle i hvert vaskerum. Der kan vaskes mellem 8-12 og 13-18 . Vaskepulver medbringes.

Betaling foregår med dankort eller via Airwallet APP).

Cykelrum:

Der er 2 cykelrum placeret i hver bygning.

Kælderrum og fælles depotrum:

Der medfølger for hvert lejemål et gratis rum og hvis det ønskes, kan der tilkøbes et ekstra for kr. 50,- månedligt. Sikringsrum er placeret i starten af hver bygning – beliggende bag cykelrum.

Trappevask:

Opgangstrapper vaskes hver 3. uge.

Affald:

Der er opstillet 4x2 affaldscontainere, glas-/battericontainer og stor blå container til brændbart. Senere i indeværende år vil der blive indført mere affaldssortering.

Carport:

Udlejning af carport foregår via ejendomsadministrator.

Nøgler:

Ved indflytningssyn udleveres nøgler til lejlighed, vaskekælder, cykelrum og sikringsrum.

Nødhjælp hvis vicevært ikke er tilstede:

Hvis der opstår et akut problem med eks. sprængt vandrør kan Uggerly døgnservice kontaktes på tlf. 98138888.

Din pligt:

At holde trappeopgangen fri.

At udvise hensyntagen mht. støjgener.

Det er ikke tilladt at anskaffe/flytte ind med hund eller kat.

Med venlig hilsen

Fonden Otiumgaarden

Bestyrelsen